

Паспорт проектной документации

Строительство блока МБОУ на 400 мест по ул. Бакинская, 5 в г. Краснодар.
(шифр типового проекта)

ООО НПО «ГеоИнжПроект» ИНН 2308189786, КПП230801001, ОКПО 09411029,

350000, РФ, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Кубанонабережная, 220
(информация о проектной организации с указанием полного наименования, реквизитов)

ГАУ КК «Краснодаркрайгосэкспертиза» от 12.02.2015 г. №23-1-5-0046-16
(наименование органа государственной экспертизы, регистрационный номер и дата положительного заключения государственной экспертизы)

	Наименование	Значение показателя
Технические характеристики	Площадь общая, м ²	25557,00
	Площадь полезная, м ²	6720,4
	Площадь застройки, м ²	3330,55
	Объем строительный, м ³	43222,67
	Количество этажей	3
	Расчетный срок службы, лет	
Описание условий, применительно к которым разработана проектная документация	Климатический район и подрайон	ШБ Сейсмичность района и площадки строительства в проекте принята 7 баллов
	Расчетная температура наружного воздуха	-19 ⁰
	Скоростной напор ветра	0,48 кПа
	Инженерно-геологические условия	
	Вес снегового покрова	1,2 кПа
Строительные изделия и конструкции	Стены наружные	Из крупноформатного пустотелого кирпича Роготах-250, с минераловатным утеплителем, с навесным фасадом, либо отделкой декоративной штукатуркой.
	Перекрытия и покрытия	Безригельные из монолитного железобетона
	Перегородки	Из керамического блока Роготах
	Лестницы	Монолитные железобетонные
	Кровля	Скатная, покрытие кровли металлочерепица по деревянной стропильной системе и трёхслойная сэндвич-панель

КОПИЯ ВЕРНА
МКУ «Единая служба заказчика»
Гл. спец. *Ветер Д.А.*
Подпись 03.06.16 *[подпись]*

	Окна	Из ПВХ профилей с двойными стеклопакетами
	Двери	Наружные и входные инд.металлические утепленные Двери внутренние – алюминиевые
Отделка	Наружная	Облицовка фасадными кассетами из алюминия, фрагменты – декоративная штукатурка «Короед»
	Внутренняя	Внутренняя отделка соответствует пожарным и санитарным и санитарно-гигиеническим требованиям.
Инженерное оборудование	Водопровод	Хозяйственно-питьевой от существующего водопровода
	Канализация	От существующей канализации
	Отопление	Центральное от существующей котельной
	Вентиляция	Приточно-вытяжная с механическим побуждением, естественная
	Электросиловое оборудование и электроосвещение	От сетей напряжением 380/220В
	Дополнительное оборудование	Технологическое оборудование
Стоимость (в базовых ценах) 01.01.2001	Общая сметная стоимость*, тыс. руб., в т.ч.	51715.61
	- строительно-монтажных работ, тыс. руб.	37002.94
	- оборудования, тыс. руб.	11198.48
	- прочих затрат, тыс. руб.	2081,34
	Стоимость на расчетный показатель, тыс. руб.	
Эксплуатационные показатели (расход)	Воды:	63,7
	- холодной, м³/сут	63,7
	- горячей, м³/сут	
	Электроэнергии, кВт	662.2
	Тепла, в т. ч.	1.2072
	- на отопление, Гкал/час	0.3396
	- на вентиляцию, Гкал/час	0.4636
- на ГВС, Гкал/ч	0.404	
Расход основных строительных материалов	Цемент, тн	
	Бетон и железобетон, м³	
	Кирпич, тыс. шт.	
	Сталь, тн	
	Лесоматериалы, м³	
Энергоэффективность (удельный показатель энергетической		

КОПИЯ ВЕРНА
 ИЖУ «Единая служба заказчика»
 Гл. спец. *Венгер Д.А.*
 Подпись *03.06.16г.*

эффективности здания кВтч/кв.м в год	
Расходы на эксплуатацию** (эксплуатационные затраты по зданию, руб./мес.)	
Продолжительность строительства, мес.	13 мес. (2 мес. подготовительные работы)
Трудоемкость, чел./дн.	
Применяемые новые конструктивные, архитектурно-планировочные, инженерно-технические, технологические и организационные решения (описание)	

* Стоимость строительства здания (по 2-й главе сводного сметного расчета «Основные объекты строительства»)

** Суммарно по всем видам инженерных систем (водопровод, канализация, отопление, электроснабжение, вентиляция).

Обязательное приложение к паспорту типовой проектной документации:

1) графическая часть:

- фасады;
- разрезы;
- планы этажей с экспликацией помещений.

2) сводный сметный расчет.

КОПИЯ ВЕРНА

МКУ "Единая служба заказчика"

Гл. спец. Ветер Д.А.

Подпись _____ 09.06.16г.

